ACTO DE FALLO QUE SE LLEVA EN APEGO AL CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL EJECUTIVO DEL ESTADO POR EL QUE EXPIDE EL PROTOCOLO DE ACTUACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTERVIENEN EN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS, PRORROGAS, EL OTORGAMIENTO DE LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CONCESIONES Y SUS MODIFICATORIOS NACIONALES COMO INTERNACIONALES, PARA EL CUMPLIMIENTO DE LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14 FRACCIÓN IV DE DICHO ACUERDO DE FECHA 23 DE SEPTIEMBRE DE 2015.

ACTA DE FALLO

Con fundamento en los Artículos 12.30 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública contenido en el Código Administrativo del Estado de México y 63 de su Reglamento, el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE) procede a hacer del conocimiento el Acto de Fallo del **Concurso por Invitación Restringida** número **IMIFE-119-I2022**, relativo a: **Rehabilitación de los edificios "A", "B", "C", "D", "E", "F" (sustitución de impermeabilizante, aplanados instalación eléctrica, pintura, loseta, muebles de baño), construcción de 1 aula estructura regional de 5.30 x 6.00 y obra exterior, en el Jardínde Niños "Rosaura Zapata", ubicado en Ayapango de Gabriel Ramos M., Municipio de Ayapango, México.**

Código de obra: 121408-011

En la Ciudad de Toluca, Estado de México, siendo las **13:00 horas** del día **24 de agosto de 2022**, las personas cuyos nombres, representaciones y firmas figuran al final de este documento, se reunieron para dar a conocer el fallo de adjudicación emitido por el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa (IMIFE), teniendo como fundamento el dictamen de fallo expresado y una vez comprobada la presencia de los postores que participan en el evento, se hace saber a las personas asistentes el fallo de adjudicación.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones y con fundamento en los artículos 12.27 y 12.28 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública del Código Administrativo del Estado de México y 61 de su Reglamento, la propuesta que cumple con todos y cada uno de los requerimientos solicitados en las Bases del Concurso y que reúne las condiciones Legales, Técnicas y Económicas, que garantizan el cumplimiento de las obligaciones respectivas, así como haber presentado la proposición económicamente más conveniente para el Estado, es la Empresa **"GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V."**, con un importe total con (IVA) de **$4,224,727.90 (Cuatro Millones Doscientos Veinticuatro Mil Setecientos Veintisiete Pesos 90/100).**

La adjudicación obliga al contratista **GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V.** y a la convocante, a la firma del contrato correspondiente el día **25 de agosto de 2022** a las **16:00 horas** en el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 12.38 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública contenido en el Código Administrativo del Estado de México.

2022. "Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

Y a presentar ante el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México, las Fianzas por Concepto de Anticipo, Fianza de Cumplimiento del Contrato y Fianza por Defectos y Vicios Ocultos de acuerdo en lo estipulado en los artículos 12.45 y 12.58 del Libro Décimo Segundo de la Obra Pública contenido en el Código Administrativo del Estado de México y 124 del Reglamento.

El anticipo será entregado en la Caja General de Gobierno, ubicada en Palacio de Gobierno, Ubicado en Lerdo Poniente No. 300, Colonia Centro, C.P. 50000, Municipio de Toluca de Lerdo, México o en el Instituto Mexiquense de la Infraestructura Física Educativa, ubicado en Boulevard Isidro Fabela Norte No. 900, Colonia 3 Caminos, C.P. 50020, Toluca de Lerdo, Estado de México, en el plazo señalado en el Artículo 183 del Reglamento mencionado, previa entrega de la Garantía.

El inicio de los trabajos será el día **7 de septiembre de 2022**, con un plazo de ejecución de los trabajos de **100** días naturales.

Para constancia y efectos legales inherentes, firman el presente documento quienes intervinieron en el acto.

INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA
FÍSICA EDUCATIVA (IMIFE)

LIC. DANIEL MAYA CRUZ
SUBDIRECTOR DE CONCURSOS
Y CONTRATOS DE OBRA

JORGE CORONA SORIA
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE CONCURSOS
Y CONTRATOS

ARQ. VIDAL CID DUARTE
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE ANÁLISIS
DE COSTOS Y PRECIOS UNITARIOS

POR LOS FUNCIONARIOS INVITADOS POR EL INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA.

Representante del Órgano Interno de Control del IMIFE	
Representante de la Jardín de Niños "Rosaura Zapata"	
Representante de la Delegación Estatal de la C.M.I.C.	

PARTICIPANTES

GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND, S.A. DE C.V. Lic. Paola Mercado Rivas	Paola Mercado Rivas
ROA DESARROLLADORA DE INFRAESTRUCTURA, S.A. DE C.V. Ing. Rogelio Luis Alonso Flores	Juan Antonio Calín Jaime
ZITUM DESARROLLADORES, S.A. DE C.V. C. Jose Eduardo Ramirez Vilchis	Fabiola Chavez Aguirre

SECRETARIA DE EDUCACIÓN
INSTITUTO MEXIQUENSE DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA EDUCATIVA
COORDINACION DE OBRA
SUBDIRECCIÓN DE CONCURSOS Y CONTRATOS DE OBRA
DEPARTAMENTO DE CONCURSOS Y CONTRATOS

GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO

EDOMÉX
DECISIONES FIRMES, RESULTADOS PUJANTES.

2022. "Año del Quincentenario de Toluca, Capital del Estado de México".

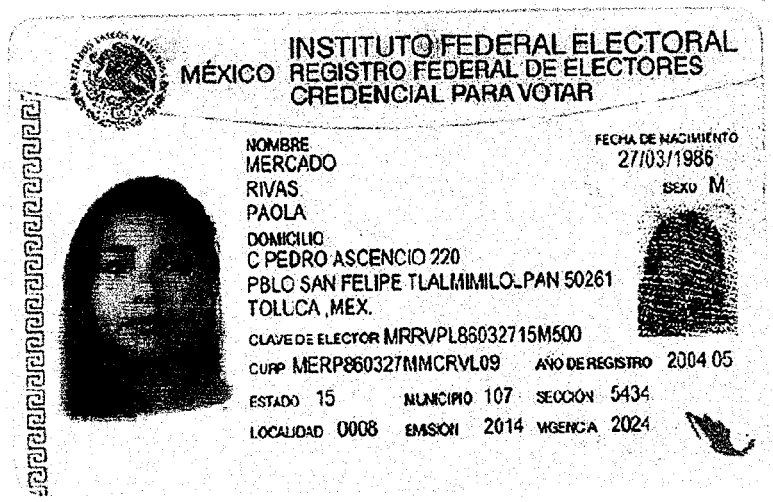
REGISTRO DE ASISTENCIA DE PARTICIPANTES AL ACTO DE FALLO

Concurso por Invitación Restringida No. IMIFE-119-I2022
Rehabilitación de los edificios "A", "B", "C", "D", "E", "F" (sustitución de impermeabilizante, aplanados instalación eléctrica, pintura, loseta, muebles de baño), construcción de 1 aula estructura regional de 5.30 x 6.00 y obra exterior, en el Jardín de de Niños "Rosaura Zapata", ubicado en Ayapango de Gabriel Ramos M., Municipio de Ayapango, México

Toluca, Méx., a **24 de agosto de 2022**.

Empresa	Nombre y firma del Representante	Hora
Roca desarrolladora de Infraestructura S.A. de C.V.	Juan Antonio Calín Jaime	12:50
ZITUM DESARROLLADORA DE S.A de C.V	Fabiola Chavez Aguirre	12:54
GRUPO INMOBILIARIO GREEN LAND S.A de C.V	Paola Mercado Rivas	12:58

Av. Ignacio Comonfort 1300 int. 201
Col. La Providencia
Metepec, Metepec
C.P. 52177



MÉXICO INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

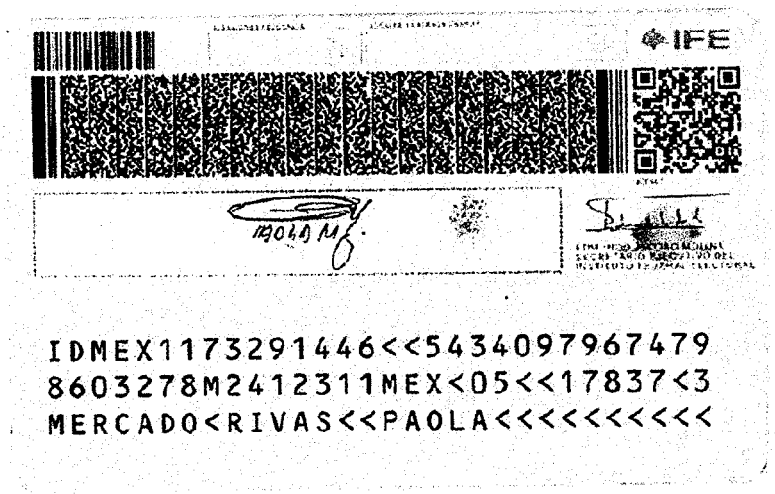
NOMBRE
MERCADO
RIVAS
PAOLA

FECHA DE NACIMIENTO
27/03/1986

SEXO M

DOMICILIO
C PEDRO ASCENCIO 220
PBLO SAN FELIPE TLALMIMILOLPAN 50261
TOLUCA ,MEX.

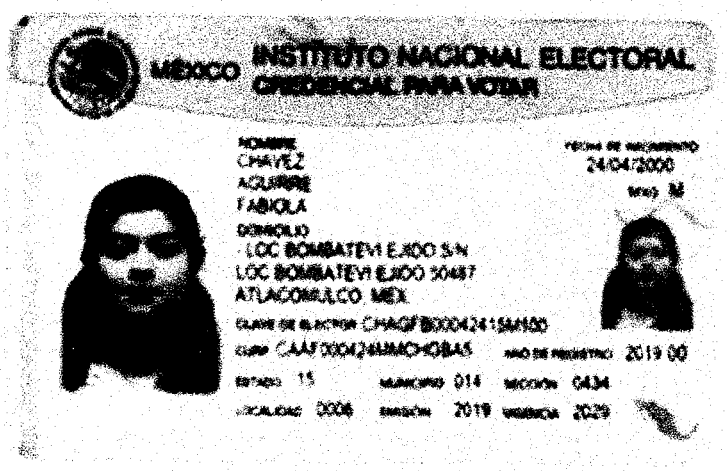
CLAVE DE ELECTOR MRRVPL86032715M500
CURP MERP860327MMCRVL09 AÑO DE REGISTRO 2004 05
ESTADO 15 MUNICIPIO 107 SECCIÓN 5434
LOCALIDAD 0008 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024

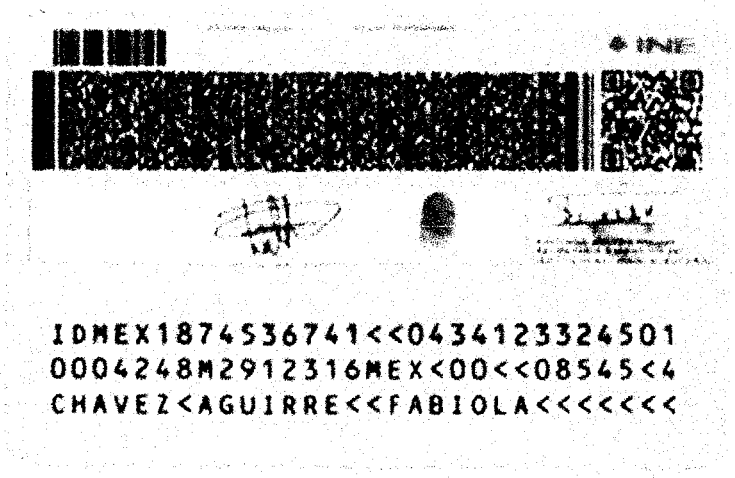


IFE

IDMEX1173291446<<5434097967479
8603278M2412311MEX<05<<17837<3
MERCADO<RIVAS<<PAOLA<<<<<<<<<<

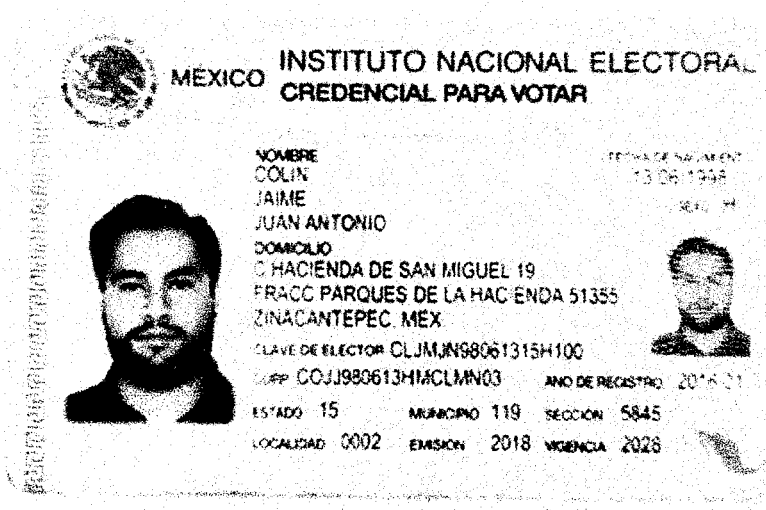
CAMPOS ELISEOS 219 OFNA. 2
COL. PALMAS POLANCO
ALCALDIA. MIGUEL HIDALGO
CIUDAD DE MÉXICO
C.P. 11560





TEL. 01 (722) 2.38.16.00

ROA
Desarrolladora de Infraestructura



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
COLIN
JAIME
JUAN ANTONIO

DOMICILIO
C HACIENDA DE SAN MIGUEL 19
FRACC PARQUES DE LA HACIENDA 51355
ZINACANTEPEC, MEX

CLAVE DE ELECTOR CLJMJN98061315H100
CURP COJJ980613HMCLMN03 AÑO DE REGISTRO 2016 21
ESTADO 15 MUNICIPIO 119 SECCIÓN 5845
LOCALIDAD 0002 EMISIÓN 2018 VIGENCIA 2028

IDMEX1819556052<<5845106681267
9806135H2812313MEX<01<<19609<9
COLIN<JAIME<<JUAN<ANTONIO<<<<<

Aquiles Serdán #107 Int.10
Col. Centro, Toluca, México
C.P. 50000

(722) 215 37 45

roadesarrollos@hotmail.com